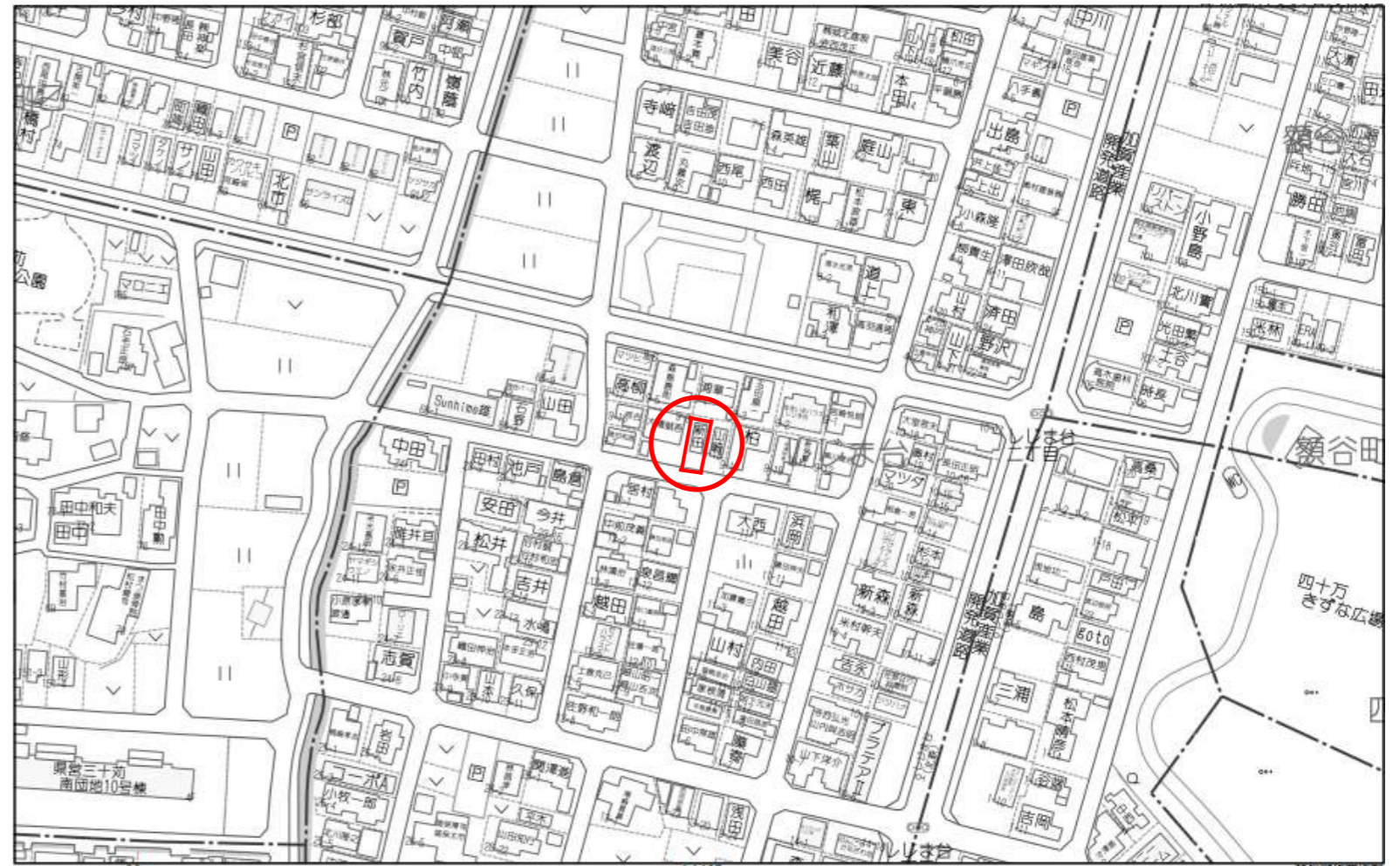


物件案内書 (土地・建物)

No 00144226

種別	売戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	
	2,480.00 万円	万円	万円	
所在地	金沢市しじま台2丁目9番9		小学校 四十万	
			中学校 額	
住居表示				
用途地域	第一種低層住居専用地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	公簿 127.84 m ² 38.67 坪	土地権利 所有権	
	地目	宅地	建 / 容 建ぺい率 50% 容積率 80%	
	現況	建付地	条件等 無し	
道路	画地	角地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積		
		道路1 東 約6 m 約7.3 m 公道 有り なし m ²		
交通	最寄駅	バス停名 しじま台 約3分	最寄施設 どんぐり公園 約100m	
	区分	中古 駐車台数 2台	建築年月 2017年2月新築	
建物/設備	構造	木造合金メッキ鋼板葺 地上 2階	延床面積 101.02 m ²	
	間取	4LDK	電気 北陸電力	
	間取内訳	1階: LDK帖15・和4.5帖・浴室・洗面 トイレ	ガス オール電化	排水 下水道
		2階: 洋9帖、洋5.2帖、洋5.2帖、トイレ、 サンルーム、バルコニー	飲 水 公営	排 水 下水道
		負担金 0円		
その他	引渡日	定借付 年借地料 円/月	手付保証 無し	
	特徴	開発許可番号	建築確認番号	
		備考		



会員名	リエール不動産株式会社 〒920-0901 野々市市御経塚2丁目252番地 TEL 076-240-3339 FAX 076-240-3341	免許番号 石川県知事 (4) 第 3869号	報酬額 (3%+6万円) × 消費税	取引態様 専属
	取引条件の有効期限 令和 年 月 日			